

Notulen publieke vergadering Stichting Dorpsraad Opperdoes van 12 april 2023 Vastgesteld door het bestuur op 08 juni 2023.

Aanwezig waren:

Van de dorpsraad: Piet Boersma (voorzitter), Dirk Jan Vos (secretaris), Kees Zwaan (penningmeester), Ton Broedersz (bestuurslid).

Aanwezige raadsleden: Claudia Selders-Kroezen, Roel Braaksma, Sjors Heestermans

Afwezig met kennisgeving: bestuursleden Bas Reuvers, Daniëlle Schoonderwoerd, Krijn Smit en de commissieleden Peter van der Heiden en Hans Klopper.

Verder was er geen publiek aanwezig.

1. Opening:

Voorzitter Piet Boersma heet alle aanwezigen hartelijk welkom. In het bijzonder de aanwezige gemeenteraadsleden. Dit is een publieke vergadering. Helaas met minder aanwezigen dan normaal. Dit heeft de volgende oorzaken:

1. Op de woensdagen (dit zijn de publieke vergaderingen) zullen voortaan Daniëlle Schoonderwoerd en Krijn Smit afwezig zijn. Zij zullen wel de bestuursvergaderingen blijven bijwonen.
2. Hans Klopper is helaas niet meer beschikbaar als commissielid (zie agendapunt 10 jongerenwerk).
3. Bas Reuvers en Peter van der Heiden waren helaas verhinderd.

2. Vaststellen agenda: geen punten toegevoegd aan de agenda

3. Notulen van de dorpsraadvergadering (publiek) van 18 januari 2023

Redactioneel twee opmerkingen:

Blz. 2

1^E alinea ING Bank vervangen door Regio Bank

Onder agendapunt 8 de zinsnede 'in het 3^e kwartaal van 2023 zal beginnen met het slopen van de zuurkoolfabriek 'verwijderen'.

Reden: er is nog geen omgevingsvergunning verstrekt

Blz. 3 over de supermarkt is redactioneel aangepast.

blz. 4, agendapunt 16 Afvalzorg HVC wordt 'dijk' vervangen door 'zichtwal op het HVC terrein'.

Verder nog enkele redactionele correcties.

Hiermee zijn de notulen van de bestuursvergadering van 2 maart 2023 vastgesteld en mogen deze worden gepubliceerd via de website en gaan ze naar het secretariaat en de griffie van de gemeente Medemblik.

Aktiepunten: het punt van VBM projectontwikkeling wordt gecorrigeerd, omdat Piet Boersma eerst een gesprek met De Woonschakel heeft gevoerd en daarna met wethouder Jeroen Broeders (portefeuille Wonen).

Vervolg Actie Piet Boersma plant nog een opvolgend gesprek met de heer Ab Gieling directeur van De Woonschakel.

4. Mededelingen Van de voorzitter:

Piet Boersma en Bas Reuvers hebben de dorpsraad Twisk bezocht in verband met het gemeenschappelijke belang bij een goede oplossing voor (agrarisch) verkeer van en naar A7, waar ook Twisk mee te maken heeft.

Het is belangrijk dat er ook over de Koggenrandweg achter de dijk langs de N239 wordt gesproken.

Piet geeft nadere uitleg aan de raadsleden over de verkeerssituatie. Er wordt gewezen op het belang van verbreding van deze route i.v.m. passeren van agrarisch verkeer.

Aktie: met de gemeente Hollands Kroon praten over bovengenoemde situatie

5. Ingekomen stukken: van de secretaris

Dirk Jan verwijst naar al per mail naar allen doorgezonden stukken en licht deze kort toe.

Aktie: de informatie over het Leader- programma doorsturen naar Claudia Selders-Kroezen.

6. Jaarverslag 2022 van de secretaris

Dirk Jan presenteert het concept jaarverslag op de beamer.

Hij licht toe dat in 2022 Krijn Smit tot november secretaris is geweest en dat er om die reden al afstemming met Krijn is geweest over de inhoud en dat Krijn akkoord is. Er wordt besloten om het bezwaar over 't Landje met de hoorzitting van de bezwarencommissie op 22 december 2022 toe te voegen aan het jaarverslag. Verder zijn er enkele redactionele correcties voorgesteld. Met in acht neming van het bovenstaande is het jaarverslag 2022 goedgekeurd en mag het voor publicatie worden gebruikt op onze website en naar de gemeente Medemblik. Kees Zwaan gebruikt het jaarverslag bij zijn aanvraag van de subsidie voor de dorpsraad voor het komend jaar.

Naar aanleiding van het onderdeel energie en duurzaamheid in het jaarverslag volgt er een discussie met de aanwezige raadsleden. Daarbij wordt gewezen op het feit dat de capaciteit voor het transport van duurzame elektriciteit een knelpunt is bij de realisatie van de duurzaamheidsplannen.

Dirk Jan Vos zal volgend jaar namens de dorpsraad ook weer aanwezig zijn in de vervolgbijeenkomsten over energie en aan bovengenoemd aspect aandacht besteden.

7. Overleg dorpsraden met de gemeente Medemblik; terugblik op de bijeenkomst van 27 maart 2023

Piet Boersma geeft een nadere toelichting aan de gemeenteraadsleden.

We kunnen terugzien op een positieve avond die in het najaar in Wervershoof en volgend jaar in Twisk een vervolg krijgt. Het volledige college van B&W Medemblik was aanwezig.

Een verslag van de avond is al naar de gemeente en naar alle dorpsraden en de stadsraad verzonden.

Een belangrijke en unanieme conclusie van het overleg is de betekenis van een 'kernconsulent' en het weer invullen van positie. Door de raadsleden wordt bevestigd dat er een vacature bij de gemeente Medemblik is gesteld voor 16 uur per week.

Er volgde een open gesprek tussen de leden van de dorpsraad en de raadsleden over het belang van de dorpsraden in de gemeente.

Ton Broeders ziet de dorpsraad meer als een verlengstuk van de gemeenteraad, terwijl Piet Boersma meer pleit voor een niet politieke insteek. Allen waren het over eens dat het dorpsbelang altijd vooropstaat!

8. Wonen

Plan VBM (Almereweg noordzijde)

Piet Boersma licht het plan van VBM toe. Roel Braaksma geeft aan dat het betreffende terrein voor de provincie Noord-Holland als 'bijzonder provinciaal landschap' (BPL) wordt gezien en dat verlaagt de kans op goedkeuring van het plan. Sjors Heestermans adviseert daarom de mogelijkheid van kansrijke locaties vooral te benutten. Er volgt discussie over de verhouding voor de verdeling van de tot 2030 te bouwen woningen over de kernen in Medemblik: 70% grote kernen/ 30% kleine kernen. Het waarom van deze verdeling is nog steeds niet duidelijk en ook niet hoe strak deze norm zal worden gehanteerd.

Plan voormalige zuurkoolfabriek van Kuin BV

Voor het project op de locatie zuurkoolfabriek heeft Dirk Jan nog contact gehad met de gemeente Medemblik. Er is nog geen vergunning, maar de aanvraag daarvoor is in voorbereiding door van Kuin B.V. en kan op korte termijn worden verwacht.

Stand van zaken 't Landje vanwege ons bezwaar tegen de vergunningverlening.

Via het secretariaat van de dorpsraad is er een brief verzonden naar de gemeente Medemblik met een klacht over het uitblijven van informatie over de status van ons bezwaar. De wettelijk vastgestelde termijn voor een reactie door de gemeente is verstreken. De dorpsraad heeft de gemeente nu een termijn van maximaal 2 weken gegeven om te reageren anders zal de dorpsraad genoodzaakt zijn de gemeente Medemblik in gebreke te stellen.

Aktie: Piet Boersma houdt dit dossier in de gaten en neemt nog telefonisch contact op met het secretariaat van de gemeente.

9. Wijkbeheer

De dorpsraad heeft nadere uitleg gevraagd en gekregen over de op 30 mei 2023 geplande wijkschouw. Het betreft vooral de openbare ruimte, veiligheid en verkeer. De gemeente geeft kort voor de wijkschouw per brief nadere informatie naar de bewoners van Opperdoes.

Aktie Dirk Jan: de coördinator voor de wijkschouw een kopie van de kernvisie toesturen.

10. Jongerenwerk

Hans Klopper heeft ons geïnformeerd helaas de kar voor de jongerencommissie niet te kunnen trekken vanwege tijdsgebrek. Hij blijft wel betrokken en ondersteunend waar mogelijk. We zoeken naar een vervangend commissielid om Bas Reuvers in dit werk te ondersteunen.

11. website

Er is een belangrijk voorstel ingediend door commissielid Peter van der Heiden.

Omdat van deze commissie zowel het bestuurslid Daniëlle Schoonderwoerd als Peter van der Heiden niet op deze vergadering aanwezig kunnen zijn wordt dit agendapunt verplaatst naar de volgende vergadering. De website van de dorpsraad functioneert in grote lijnen prima dus is er geen urgentie.

12. Rondvraag

Roel Braaksma vraagt naar de status van het Opperdoezerpad vanwege de veiligheid bij de oversteek van de Markerwaardweg (N240) en hoe dit verder gaat, gezien de plannen voor de omleiding van het agrarisch verkeer. Piet Boersma geeft nadere uitleg aan de hand van een plattegrond uit het overleg met de provincie Noord-Holland 1 februari. Hij vraagt om een kopie van deze plattegrond. Claudia Selders-Kroezen sluit zich hierbij aan.

Aktie Dirk Jan: deze plattegrond toesturen naar de gemeenteraadsleden Roel Braaksma en Claudia Selders-Kroezen.

Ton Broedersz vraagt zich af wat er nu gaat gebeuren met de leegstaande supermarkt?

Piet Boersma geeft aan dat er nog gesproken wordt met de eigenaar van het pand en Monique Ravenstijn (Jumbo). Hierop volgde een discussie over een eventuele bestemming van het pand voor inrichting als zgn. leeftijdsbestendige appartementen. De toekomst voor het wonen voor ouderen is al onderwerp van gesprek met woningbouwverenigingen. Piet Boersma schetst als probleem dat er niet gebouwd wordt zoals de Westfries wil wonen, namelijk met meer ruimte.

13. Sluiting

Hierna sloot de voorzitter de vergadering.

OPM: het vergaderrooster is vervallen; hiervoor komt een nieuw rooster vanaf september 2023

Bijlage: samenvatting actiepunten

Beschrijving van de actie	Datum vaststelling	Wie verantwoordelijk?	Wanneer gereed?
<u>VBM-projectontwikkeling en De Woonschakel</u> Piet zal na het gesprek met wethouder Jeroen Broeders (8 maart) contact opnemen met de heer Ab Gieling van 'De Woonschakel' over dit project.	02/03	Piet	Aanhouden tot 8 juni
<u>Wonen en zorg voor ouderen</u> Contact opnemen met ZZWW (Zorg Zoals de Westfries het Wil).	02/03	Piet	Aanhouden tot 8 juni
<u>Website</u> - kan er nog een klik naar de kernvisie via het menu 'welkom'? - bij de vergaderdata het onderscheid aangeven tussen publieke vergaderingen en bestuursvergaderingen (zie tabel in dit verslag) - bij Wie/Wat/Waar kan Bruinsma computers vervallen (is gestopt) - is het mogelijk op onze website nog wat reclame te maken voor het bijwonen van publieke vergaderingen van de dorpsraad door inwoners? Behandeling van de brief van Peter van der Heiden (ingekomen stuk)	02/03	Daniëlle en Peter Dagelijks bestuur	Aanhouden 8 juni
<u>Wijkschouw</u> Ieder bestuurs-/commissielid graag in de eigen buurt kijken of er zaken zoals overhangend groen, veiligheidsaspecten, verlichting, afval etc. zijn, die meegenomen moeten worden in de wijkschouw. Kernvisie toesturen naar contactpersoon voor de wijkschouw	02/03	Allen Dirk Jan	30 mei = datum wijkschouw 30 april
<u>Afval</u> Het punt van het afval op de Hogewerf meenemen in het overleg met de gemeente.	02/03	Bas	Aanhouden tot 8 juni