

Notulen bestuursvergadering Stichting Dorpsraad Opperdoes van 7 juli 2023

Aanwezig waren:

Van de dorpsraad: Piet Boersma (voorzitter), Dirk Jan Vos (secretaris), Kees Zwaan (penningmeester), Ton Broedersz (bestuurslid), Peter van der Heiden (commissielid)
Krijn Smit (betrokken als oud bestuurslid).
Afwezig met kennisgeving: de bestuursleden Bas Reuvers en Daniëlle Schoonderwoerd

1. Opening:

Voorzitter Piet Boersma heet alle aanwezigen hartelijk welkom en in het bijzonder Jessica Sluis, kortgeleden begonnen als kernconsulent van de gemeente Medemblik.
Er volgt een spontane kennismaking waarin alle aanwezigen zich voorstellen.
Ton Broedersz overhandigt Jessica een exemplaar van onze kernvisie. Daarop toonde Jessica zich verbaast, omdat zij onze kernvisie nergens tegen was gekomen bij de gemeente Medemblik.
Piet Boersma vertelt iets over de geschiedenis van de dorpsraad en legt uit hoe de organisatie van de dorpsraad en de commissies samenwerken. De prioriteiten uit de kernvisie werden nader toegelicht en hoe het gaat met de realisatie van de onze plannen. Hierbij werden ook enkele knelpunten in de communicatie met de gemeente benoemd zoals ook bij collega kernraden wel spelen. Hierbij werden enkele achtergronden en ook de voortgang van het overleg tussen de kernraden en gemeente Medemblik besproken.

Aktie: Dirk Jan Vos zal de web-versie van onze kernvisie toesturen, waarna Jessica er intern voor zal zorgen dat onze kernvisie ook op de website van de gemeente Medemblik komt.

Verder zal Dirk Jan de volgende informatie naar Jessica sturen:

- verslag van de bijeenkomst van de kernraden 27 maart 2023 gehouden in de Torenschouw onder voorzitterschap van de dorpsraad Opperdoes
- de stukken van de wijkschouw in Opperdoes gehouden op 30 mei 2023, waarbij Jessica de vraag van de dorpsraad meeneemt, wat er nu verder met de door ons geleverde punten en de resultaten van de wijkschouw gaat gebeuren. Wij hebben sindsdien niets meer vernomen van de gemeente Medemblik. Piet Boersma bedankt Jessica Sluis voor de prettige kennismaking en wenst haar veel succes als kernconsulent. Hierna verliet Jessica Sluis de vergadering.

2. Vaststellen agenda: het punt 'buurtverbinders' (ouderen welzijn) wordt toegevoegd aan de agenda en behandeld onder mededelingen.

3. Notulen van de dorpsraadvergadering (zonder publiek) van 8 juni 2023 en de ingelaste bestuur bijeenkomst van 29 juni 2023

De notulen en actiepunten inclusief de nieuwe vergaderkalender van 8 juni 2023 worden ongewijzigd vastgesteld. Het verslag van de bijzondere bestuursvergadering 29 juni wordt ongewijzigd vastgesteld en ondertekend door voorzitter Piet Boersma en secretaris Dirk Jan Vos en dient als archief stuk te worden bewaard op het secretariaat.

4. Mededelingen/ ingekomen stukken

Toegevoegd agendapunt 'buurtverbinders' (ouderenwelzijn).

Op woensdagmiddag 5 juli is er een bijeenkomst in het dorps huis geweest onder leiding van de Omring en met aanwezigheid van de gemeente Medemblik, De Woonschakel en de dorpsraad Opperdoes. Er is waardering voor de inzet van Frido Kranen van de Omring. Krijn noemt als voorbeelden van sociale cohesie de wijk Prinsenhof in Stedebroek en een soortgelijk project in 't Veld waar wethouder Yannick Nijsing bij betrokken is geweest. Zijn dit ook ideeën voor Opperdoes? De

vraag die nu voorligt is een geschikte en acceptabele locatie te vinden voor bijeenkomsten van een doelgroep van ruim 75 ouderen in Opperdoes. De Omring wil wel een plek huren en hiermee investeren. Er werden verschillende potentiële locaties genoemd zoals voetbalkantine, hervormde kerk, recreatiezaal Almere, dorpshuis. Gelet moet worden op toegankelijkheid en op de aanwezigheid van een invalidentoilet.

Aktie: Piet Boersma en Krijn Smit zullen in samenwerking met de opbouw medewerker van de gemeente Medemblik en met de wijkverpleegkundige voor Opperdoes en Medemblik locaties inventariseren als onderkomen voor dit project.

Vervolg ingekomen stukken:

Krijn Smit heeft schriftelijk zijn bestuurslidmaatschap opgezegd per 29 juni 2023.

Hij heeft dit ook nader toegelicht per email. Het feit dat de dorpsraad overweegt bij de rechtbank in beroep te gaan tegen de gemeente Medemblik in de zaak 't Landje heeft hierin een rol gespeeld. Er is begrip voor het standpunt van Krijn. Het zal Krijn er ook niet van weerhouden om zich op een andere het werk van de dorpsraad te blijven ondersteunen. Dit wordt zeer gewaardeerd.

5. 't Landje; Woo verzoek aan gemeente Medemblik en Autoriteit woningcorporaties
Hoe verder? Piet Boersma geeft de stand van zaken. De Woo verzoeken lopen en zullen naar verwachting de wettelijk toegestane tijd van 4 weken + 2 weken uitloop nodig hebben. Daarmee verloopt de mogelijk om eventueel in beroep te gaan bij de rechtbank omdat hier een termijn van 6 weken op staat gerekend vanaf de brief met beslissing op bezwaar van de gemeente Medemblik van 24 mei. Dan kom je uit op uiterlijk 3 juli voor het indienen van bezwaar. Daarom heeft de dorpsraad op 29 juni 2023 een bijzondere vergadering belegd waar als enige punt een besluit tot pro forma beroep op de agenda stond. Dit besluit is genomen met algemene stemmen voor (waarbij 2 schriftelijke volmachten. Er is een apart verslag van de vergadering van 29 juni met alle details.

Dirk Jan Vos meldt dat het pro forma beroep op tijd per 1 juli zowel digitaal als per nagestuurde ondertekende documenten is verzonden naar de rechtbank te Haarlem. We zullen binnenkort een rekening voor de griffiekosten ontvangen. De dorpsraad heeft de rechtbank gevraagd het beroep uit te stellen tot 1 september, zodat wij de resultaten van de lopende Woo-verzoeken kunnen meenemen in onze overwegingen om het beroep wel of niet door te zetten.

6. Supermarkt

Dit discussie of een grotere en levensvatbare supermarkt door de gemeente Medemblik wordt toegestaan in Opperdoes gaat nu vooral over het aantal benodigde parkeerplaatsen in relatie tot het vloeroppervlak van de supermarkt. Piet Boersma heeft hierover opnieuw contact met de gemeente Medemblik. Kees Zwaan heeft wat onderzoek verricht, waarbij hij naar het aantal parkeerplaatsen bij de Albert Heijn locatie in Nibbixwoud heeft gekeken. Het komt neer op 65 parkeerplaatsen op 1500 m2 vloeroppervlak van de supermarkt, waarvan 200 m2 opslag en 100 m2 sociale ruimte, zoals kantine personeel.

Kees vraagt zich af welk plan er voor de supermarkt in Opperdoes is ingediend ten aanzien van hoeveel vloeroppervlak en aantal parkeerplaatsen.

Aktie: Piet Boersma gaat bovenstaande vraag volgende week voorleggen aan de betreffende ondernemer.

7. Omleiding agrarisch verkeer- gesprek met provincie NH 19 juli

De stukken voor de vergadering zijn inmiddels binnen. Namens de dorpsraad gaan Piet Boersma en Kees Zwaan van het bestuur naar deze bijeenkomst. Krijn Smit gaat vanwege zijn ervaring ter ondersteuning mee.

8. Rondvraag

- *Rustpunt bij fietsknooppunt nr. 69* te Opperdoes: Ton Broedersz meldt nog dat er nog niet veel reactie is op zijn vragen over de mogelijkheden
- *Vreugdevuur oudejaarsavond*: Piet Boersma meldt dat de in juni geplande bijeenkomst met de gemeente en jongeren uit Opperdoes is afgelast door de gemeente Medemblik wegens te weinig belangstelling. Er waren slechts 4 jongeren bereid om mee te doen. Het is nog niet duidelijk wat het vervolg wordt.
- *Nieuwe straatnaam*: er wordt een ontsluitingsweg gerealiseerd aan de Almereweg, tussen nummer 19 d en nummer 21. Samen met de Stichting Historisch Opperdoes zijn wij door de gemeente Medemblik benaderd met een voorstel voor een naam te komen. Krijn Smit heeft wel wat aanknopingspunten historisch gezien.

Aktie: Dirk Jan Vos zal contact zoeken met het secretariaat van Historisch Opperdoes om hierin samen te werken. Hij zal dit ook doorgeven aan de gemeente Medemblik.

9. Sluiting; nieuwe vergaderdatum

De volgende vergadering is volgens onze nieuwe kalender op donderdag 7 september 2023 te beginnen om 19.30 intern en vanaf 20.00 met publiek. Hierna sloot voorzitter Piet Boersma het officiële gedeelte van de vergadering en nodigde hij alle aanwezigen uit om nog even te blijven zitten voor een gezamenlijk drankje ter afsluiting van dit seizoen.

Bijlage: samenvatting actiepunten

Beschrijving van de actie	Datum vaststelling	Wie verantwoordelijk?	Wanneer gereed?
<u>VBM-projectontwikkeling en De Woonschakel</u> Piet zal na het gesprek met wethouder Jeroen Broeders (8 maart) contact opnemen met de heer Ab Gieling van 'De Woonschakel' over dit project. Eerst zal het verdere traject uit dit gesprek worden afgewacht	02/03	Piet	Aanhouden tot 7 juli
<u>Wonen en zorg voor ouderen</u> Contact opnemen met ZZWW (Zorg Zoals de Westfries het Wil). Opgestart door de Omring in samenwerking met de gemeente Medemblik	02/03	Piet	Aanhouden tot 7 juli
<u>Afval</u> Het punt van het afval op de Hogewerf meenemen in het overleg met de gemeente. De bak blijft slecht bereikbaar. De afvalbak op 't Landje is klaar	02/03	Bas en Piet	Aanhouden tot 7 juli
<u>Gemeenschapszin Opperdoes</u> In overleg met de opbouwmedewerker van de gemeente zullen enkele ouderen in Opperdoes worden benaderd om hieraan mee te werken	08/6	Piet	Juni (voor de bespreking 5 juli)
<u>Rustpunt bij fietsknooppunt 69; onderzoeken wat de mogelijkheden zijn en een voorstel maken</u>	08/6	Ton	1 september
<u>Supermarkt</u> Vragen welk plan door de ondernemer bij de gemeente Medemblik is ingediend i.v.m. het oppervlak en het aantal parkeerplaatsen	7/7	Piet	Volgende week contact
<u>Kernconsulent</u> documenten toesturen zoals genoemd in dit verslag	7/7	Dirk Jan	Volgende week
<u>Nieuwe straatnaam:</u> contact leggen met Historisch Opperdoes	7/7	Dirk Jan	Volgende week